

NIEDERSCHRIFT

über die

4. SITZUNG DES GEMEINDERATES

im Fuchspalast St. Veit/Glan,

am 21. September 2022, mit Beginn um 18.00 Uhr.

Anwesende Gemeinderatsmitglieder:

Bürgermeister	Ing. Kulmer Martin
1. Vizebürgermeisterin	Radaelli Silvia
2. Vizebürgermeister	Mag. Mitteregger Clemens
Stadtrat	Brunner Walter
Stadtrat	Kerschbaumer Manfred
Stadträtin	Greiler Sylvia
Stadtrat	Subosits Philipp
Gemeinderat	Kampl Herwig
Gemeinderat	Gradischnig Harald
Gemeinderätin	Skrinar Patricia
Gemeinderat	Wadl Dietmar
Gemeinderätin	Waldhauser Kerstin
Gemeinderat	Wölkart Ernst
Gemeinderat	Ing. Mayer Gernot
Gemeinderat	Popodi Rudolf
Gemeinderat	Eichwalder Robert
Gemeinderätin	Feichter Nina
Gemeinderat	Mag. Neubauer Roland
Gemeinderat	Taumberger Jürgen
Gemeinderat	Knabl Robert
Gemeinderat	Dörflinger Gernot
Gemeinderat	Ing. Mag. (FH) Hafner Martin
Gemeinderat	Mag. Knes Alexander
Gemeinderat	Itaj Arben
Gemeinderat	Dörflinger Helmut
Gemeinderat	Ing. Seer Dietmar
Gemeinderat	Rossmann Florian
Gemeinderätin	Sadjak Christine
Gemeinderat	Brunner Erhard
Gemeinderat	Egger Patrick
Ersatz-GR	Wilhelmer-Zitter Björn

Entschuldigt:

GR Maier Horst - Vertretung Ersatz-GR Wilhelmer-Zitter Björn

Weitere Anwesende:

Stadtamtsleiter Mag. Müller Karl Heinz als Schriftführer
Pressesprecherin Mag. Schweighofer Karin
Finanzverwalter-Stellvertreterin Scharrer Iris

Die Sitzung wurde ordnungsgemäß nach den Bestimmungen der Kärntner Allgemeinen Gemeindeordnung einberufen.

Bürgermeister Ing. Martin Kulmer als Vorsitzender begrüßt die anwesenden Mitglieder des Gemeinderates, die Teilnehmer der Verwaltung sowie die Besucher und Pressevertreter, eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass insgesamt 30 Mitglieder des Gemeinderates sowie 1 Ersatzmitglied anwesend sind. Somit ist die Beschlussfähigkeit des Gemeinderates gemäß den einschlägigen Bestimmungen der Kärntner Allgemeinen Gemeindeordnung gegeben und wird diese festgestellt.

I. Bestellung von zwei Mitgliedern des Gemeinderates zur Unterfertigung der Niederschrift der heutigen Sitzung

Über Antrag vom Bürgermeister Ing. Martin Kulmer wird einstimmig beschlossen, dass die Niederschrift über die heutige Sitzung des Gemeinderates von GR Robert Knabl und GR Gernot Dörflinger zu unterzeichnen ist.

II. Angelobung eines Ersatzmitgliedes des Gemeinderates

Zu diesem Tagesordnungspunkt legt das am 28. Feber 2021 gewählte Ersatz-Mitglied des Gemeinderates Herr Thomas Springer, Martin-Rom-Straße 1, 9300 St. Veit/Glan, die im § 21 der Kärntner Allgemeinen Gemeindeordnung enthaltene Gelöbnisformel vor dem versammelten Gemeinderat in die Hand des Bürgermeisters ab.

Über diese Angelobung wird eine Niederschrift abgefasst, die dem Protokoll als Beilage A angefügt wird.

III. Bericht des Bürgermeisters und der Stadträte

IV. Anträge der Ausschüsse

Ausschuss für Finanzen, Wirtschaft und Verwaltung

Berichterstatte: GR Mag. Roland Neubauer

1. Entwurf des 2. Nachtragsvoranschlages 2022 samt den erforderlichen Beilagen gemäß § 8 K-GHG – Beschluss

Dazu liegen die Amtsvorträge der Amtsleitung vom 14.09.2022, der Finanz-, Abgaben- und Wirtschaftsabteilung vom 25.08.2022 mit den Stadtratsbeschlüssen vom 07.09.2022 und 14.09.2022 sowie die Niederschrift des Ausschusses für Finanzen, Wirtschaft und Verwaltung vom 12.09.2022 vor (Beilage C)

Über Antrag des Vorsitzenden wird einstimmig beschlossen, den 2. Nachtragsvoranschlag 2022 gem. § 8 des K-GHG, zuletzt geändert mit LGBl. Nr. 66/2020, der Stadtgemeinde St. Veit an der Glan zu beschließen.

2. Darlehensausschreibung für diverse Ausgaben – Gemeindewohnbauten

Dazu liegen die Amtsvorträge der Amtsleitung vom 14.09.2022, der Finanz-, Abgaben- und Wirtschaftsabteilung vom 30.08.2022 mit den Stadtratsbeschlüssen vom 07.09.2022 und 14.09.2022 sowie die Niederschrift des Ausschusses für Finanzen, Wirtschaft und Verwaltung vom 12.09.2022 vor (Beilage D)

Über Antrag des Vorsitzenden wird einstimmig beschlossen, im Sinne der Sachverhaltsdarstellung und beiliegenden Tabellen, die Darlehensaufnahme für die Projekte

a) Karl-Wagner-Platz 2+3, Sanierung	€ 487.500,00 (Laufzeit 20 Jahre)
b) Bahnhofstraße 38+40, Sanierung	€ 485.000,00 (Laufzeit 20 Jahre)
c) Leopold Polanz Straße 23+25, Aufzüge	€ 420.000,00 (Laufzeit 30 Jahre)
d) Leopold Polanz Straße 27+29, Aufzüge	€ 420.000,00 (Laufzeit 30 Jahre)

bei der

durchzuführen und die vorliegenden Entwürfe der Darlehensverträge (Kreditverträge) zu genehmigen.

3. Neufassung der Nebengebührenverordnung ab 01.10.2022

Dazu liegen die Amtsvorträge der Amtsleitung vom 14.09.2022, der Personalstelle vom 30.08.2022 mit den Stadtratsbeschlüssen vom 07.09.2022 und 14.09.2022 und der Nebengebührenverordnung sowie die Niederschrift des Ausschusses für Finanzen, Wirtschaft und Verwaltung vom 12.09.2022 vor (Beilage E)

Über Antrag des Vorsitzenden wird einstimmig beschlossen, die Nebengebührenverordnung für die öffentlich-rechtlichen Bediensteten und Vertragsbediensteten der Stadtgemeinde St. Veit an der Glan im Sinne der Sachverhaltsdarstellung des Amtsvortrages und des beiliegenden Entwurfes der Verordnung zu beschließen.

Die Nebengebührenverordnung sollte – vorbehaltlich der aufsichtsbehördlichen Genehmigung – mit Wirkung ab 01.10.2022 in Kraft treten.

4. Ansuchen um Stadtwappenverleihungen -

a) Vinothek Vipresso KG, Kirchgasse 11, 9300 St. Veit/Glan

b) Betonwerk Wolte GmbH, Bahnweg 35, 9300 St. Veit/Glan

Dazu liegen die Amtsvorträge der Amtsleitung vom 14.09.2022 bzw. 24.08.2022 mit den Stadtratsbeschlüssen vom 07.09.2022 und 14.09.2022 sowie die Niederschrift des Ausschusses für Finanzen, Wirtschaft und Verwaltung vom 12.09.2022 vor (Beilage F)

Über Antrag des Vorsitzenden wird einstimmig beschlossen, der Firma Vinothek Vipresso KG, Kirchgasse 11, 9300 St. Veit/Glan, und der Firma Betonwerk Wolte GmbH, Bahnweg 35, 9300 St. Veit/Glan, das Recht zur Führung des St. Veiter Stadtwappens zu verleihen.

5. Iris Scharrer – Bestellung zur Finanzverwalterin

Dazu liegen die Amtsvorträge der Amtsleitung vom 14.09.2022 bzw. 01.09.2022 mit den Stadtratsbeschlüssen vom 07.09.2022 und 14.09.2022 sowie die Niederschrift des Ausschusses für Finanzen, Wirtschaft und Verwaltung vom 12.09.2022 vor (Beilage G)

Über Antrag des Vorsitzenden wird einstimmig beschlossen, die mit Beschluss des Gemeinderates vom 1.6.1996 vorgenommene Bestellung von Herrn Winfried Horn zum Finanzverwalter der Stadtgemeinde St. Veit mit 31.10.2022 – Tagesablauf – gemäß § 30 K-GHG aufgrund der Ruhestandsversetzung, zu widerrufen und gleichzeitig mit Wirkung zum 1.11.2022 Frau Iris Scharrer zur Finanzverwalterin der Stadtgemeinde St. Veit an der Glan zu bestellen.

6. 1) **St. Veit/Glan Holding GesmbH; STAMA Veranstaltungs- und Stadtmarketing GesmbH; Stadt-Immobilien-Gesellschaft St. Veit/Glan GmbH; Kompostieranlage St. Veit/Glan Gesellschaft m.b.H; „Die Kärntner“ - BTWF-Beteiligungs- und Wirtschaftsförderungsgesellschaft für die Stadt St. Veit/Glan Ges. m. b. H.**
- Bestellung zur weiteren Geschäftsführerin

2) Ermächtigung zur Fertigung der Gesellschafterbeschlüsse und der weiteren Schriftstücke und Firmenbucheingaben

Dazu liegen die Amtsvorträge der Amtsleitung vom 14.09.2022 bzw. 30.08.2022 mit den Stadtratsbeschlüssen vom 07.09.2022 und 14.09.2022 sowie die Niederschrift des Ausschusses für Finanzen, Wirtschaft und Verwaltung vom 12.09.2022 vor (Beilage H)

Über Antrag des Vorsitzenden wird einstimmig beschlossen,

1. Frau Mag. (FH) Irene Huditsch, [REDACTED]

[REDACTED] mit Wirkung am 1.10.2022 zur weiteren handelsrechtlichen Geschäftsführerin der St. Veit/Glan Holding GesmbH sowie der STAMA Veranstaltungs- und Stadtmarketing GesmbH; Stadt-Immobilien-Gesellschaft St. Veit/Glan GmbH; Kompostieranlage St. Veit/Glan Gesellschaft m.b.H und der „Die Kärntner“ - BTWF-Beteiligungs- und Wirtschaftsförderungsgesellschaft für die Stadt St. Veit/Glan Ges. m. b. H. in allen Geschäftsführungsfunktionen jeweils mit Gesamtvertretungsbefugnis (Zeichnung gemeinsam mit einem weiteren Geschäftsführer) zu bestellen.

2. den Bürgermeister zur Unterfertigung der erforderlichen Gesellschafterbeschlüsse, der sonstigen Schriftstücke und Protokolle, sowie der für die Eintragung in das Firmenbuch notwendigen Eingaben zu ermächtigen und beauftragen.

Ausschuss für Erneuerbare Energie, Infrastruktur, Sport und Verkehr

Berichterstatter: GR Dietmar Wadl

1. Katastrale Endvermessung – Milbersdorfer Weg, Scheiberweg und Pirkfeldweg in St. Donat

Dazu liegen die Amtsvorträge der Amtsleitung vom 14.09.2022, der Abt. Bauhof-Tiefbau-Feuerwehrwesen-Werkstätte-Wasserwerk-Stadtgärtnerei vom 23.08.2022 mit den Stadtratsbeschlüssen vom 31.08.2022 und 14.09.2022 sowie der Verordnung und die Niederschrift des Ausschusses für Erneuerbare Energie, Infrastruktur, Sport und Verkehr vom 13.09.2022 vor (Beilage I)

Über Antrag des Vorsitzenden wird einstimmig beschlossen, gemäß Vermessungsurkunde der Angst Geo Vermessung ZT GmbH (GZ: 213185-V1-U, Vermessungsdatum v. 21.09.2021) die darin angeführten Trennstücke als öffentliches Gut aufzulassen bzw. zum öffentlichen Gut zu erklären und die Verordnung Zl. GR-2022-09/STrG-02 zu genehmigen.

2. Dringende Verfügungen des Bürgermeisters – Baustellenverordnungen

Dazu liegen die Amtsvorträge der Amtsleitung vom 14.09.2022, des Bauamtes vom 23.08.2022 Stadtratsbeschlüssen vom 31.08.2022 und 14.09.2022 sowie die Verordnungen und die Niederschrift des Ausschusses für Erneuerbare Energie, Infrastruktur, Sport und Verkehr vom 13.09.2022 vor (Beilage J)

Über Antrag des Vorsitzenden wird einstimmig beschlossen, folgende dringenden Verfügungen des Bürgermeisters zu genehmigen:

Nr.	Örtlichkeit	Baufirma / Veranstalter	Begründung	Zeitraum	Zahl
1.	Beethoven- u. Haydnstr.		Straßenbauarbeiten	23.06.2022-19.08.2022	220/2022
2.	Stadtgebiet		Fernwärmegrabungsarbeiten	06.07.2022-07.10.2022	240/2022
3.	Gemeindegebiet		Straßenbauarbeiten	20.07.2022-20.12.2022	248/2022
4.	Lientrattenweg, Ulrichs-berg Str. u. J.-F.- Perkonig Str.		Straßensanierungsarbeiten	24.08.2022-30.09.2022	270/2022
5.	Glanfeldgasse		Stromanschlussarbeiten	30.08.2022	271/2022

3. Halte- und Parkverbote während des 659. St. Veiter Wiesenmarktes – Verordnung

Dazu liegen die Amtsvorträge der Amtsleitung vom 14.09.2022, des Bauamtes vom 23.08.2022 Stadtratsbeschlüssen vom 31.08.2022 und 14.09.2022 sowie der Verordnung und die Niederschrift des Ausschusses für Erneuerbare Energie, Infrastruktur, Sport und Verkehr vom 13.09.2022 vor (Beilage K)

Über Antrag des Vorsitzenden wird einstimmig beschlossen, beiliegende Verordnung, Zahl: 640/038/2022, über die Halte- und Parkverbote während des 659. St. Veiter Wiesenmarktes zu genehmigen.

4. Adaptierung der Kurzparkzonenverordnung – Einführung elektronischer Zahlungsmöglichkeit mittels Mobiltelefon sowie Erweiterung der gebührenpflichtigen Kurzparkzone am Oktoberplatz

Dazu liegen die Amtsvorträge der Amtsleitung vom 14.09.2022, des Bauamtes vom 23.08.2022 Stadtratsbeschlüssen vom 31.08.2022 und 14.09.2022 sowie die Verordnungen und die Niederschrift des Ausschusses für Erneuerbare Energie, Infrastruktur, Sport und Verkehr vom 13.09.2022 vor (Beilage L)

Über Antrag des Vorsitzenden wird einstimmig beschlossen, die adaptierte Kurzparkzonenverordnung, Zahl: 640/039/2022, zu genehmigen.

5. Parkverbotszone in der Markt-, Lager- und Personalstraße während des 659. St. Veiter Wiesenmarktes – Verordnung

Dazu liegen die Amtsvorträge der Amtsleitung vom 14.09.2022, des Bauamtes vom 23.08.2022 Stadtratsbeschlüssen vom 31.08.2022 und 14.09.2022 sowie die Verordnungen und die Niederschrift des Ausschusses für Erneuerbare Energie, Infrastruktur, Sport und Verkehr vom 13.09.2022 vor (Beilage M)

Über Antrag des Vorsitzenden wird einstimmig beschlossen, die Verordnung, Zahl: 640/037/2022, über die Parkverbotszone in der Markt-, Lager- und Personalstraße während des 659. St. Veiter Wiesenmarktes zu genehmigen.

6. Abtretung der Grundstücke 949/1, 949/13, 949/41, KG 74526 St. Donat, an das öffentliche Gut der Stadtgemeinde St. Veit/Glan

Dazu liegen die Amtsvorträge der Amtsleitung vom 14.09.2022, des Bauamtes vom 19.08.2022 Stadtratsbeschlüssen vom 31.08.2022 und 14.09.2022 sowie der Abtretungsvertrag und die Verordnung, die Niederschrift des Ausschusses für Erneuerbare Energie, Infrastruktur, Sport und Verkehr vom 13.09.2022 vor (Beilage N)

Über Antrag des Vorsitzenden wird einstimmig beschlossen, die Grundstücke 949/1, 949/13 und 949/41, alle KG 74526 St. Donat, mit einem Gesamtausmaß von 14.438 m², unentgeltlich unter Mitübertragung der einverleibten Dienstbarkeiten an die Stadtgemeinde St. Veit/Glan, als Verwalterin des öffentlichen Gutes, gemäß Abtretungsvertrag abzutreten und somit mittels Verordnung GR-2022-09/StrG-01, bei gleichzeitiger Zuschreibung zur EZ 520, KG 74526 St. Donat, öffentlich zu erklären.

Ausschuss für Besitz, Soziales, Gesundheit, Kultur und Generationen

Berichterstatter: GR Harald Gradischnig

1. [REDACTED] – Durchführung eines Grundtausches zwecks Errichtung eines neuen Hochbehälters in der Höhenstraße

Dazu liegen die Amtsvorträge der Amtsleitung vom 14.09.2022, der Liegenschaftsverwaltung vom 22.08.2022 mit den Stadtratsbeschlüssen vom 31.08.2022 und 14.09.2022 sowie der Tauschvertragsentwurf und die Niederschrift des Ausschusses für Besitz, Soziales, Gesundheit, Kultur und Generationen vom 13.09.2022 vor (Beilage O)

Über Antrag des Vorsitzenden wird einstimmig beschlossen, den Grundtausch [REDACTED] gemäß Sachverhaltsdarstellung und beiliegendem Tauschvertragsentwurf durchzuführen.

GR. Dietmar Wadl verlässt die Sitzung des Gemeinderates.

2. [REDACTED] – Verkauf Parz. 1227, EZ 592, KG 74528 St. Veit an der Glan (Handelsstraße)

Dazu liegen die Amtsvorträge der Amtsleitung vom 14.09.2022, der Liegenschaftsverwaltung vom 02.08.2022 mit den Stadtratsbeschlüssen vom 31.08.2022 und 14.09.2022 sowie der Kaufvertrag und Treuhandvereinbarung und die Niederschrift des Ausschusses für Besitz, Soziales, Gesundheit, Kultur und Generationen vom 13.09.2022 vor (Beilage P)

Über Antrag des Vorsitzenden wird einstimmig beschlossen, die Parzelle 1227, KG 74528 St. Veit an der Glan, gemäß Sachverhaltsdarstellung und beiliegendem Kaufvertragsentwurf sowie Treuhandvereinbarung samt Kontoverfügungsauftrag an [REDACTED] zu verkaufen.

GR. Dietmar Wadl nimmt wieder an der Sitzung teil.

3. [REDACTED] – Verkauf EZ 21, KG 74518 Niederdorf (ehem. Volksschule Arndorf 5)

Dazu liegen die Amtsvorträge der Amtsleitung vom 14.09.2022, der Liegenschaftsverwaltung vom 19.08.2022 mit den Stadtratsbeschlüssen vom 31.08.2022 und 14.09.2022, der Kaufvertrag und die Treuhandvereinbarung samt Kontoverfügungsauftrag und die Niederschrift des Ausschusses für Besitz, Soziales, Gesundheit, Kultur und Generationen vom 13.09.2022 vor (Beilage Q)

Über Antrag des Vorsitzenden wird einstimmig beschlossen, die Liegenschaft EZ 21, KG 74518 Niederdorf, gemäß Sachverhaltsdarstellung und beiliegendem Kaufvertragsentwurf sowie Treuhandvereinbarung samt Kontoverfügungsauftrag an [REDACTED] zu verkaufen.

Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau und Planung

Berichterstatter: GR Ing. Gernot Mayer

1. Änderung des Flächenwidmungsplanes – Fall 1/2021/D3

eine Fläche von ca. 800 m² in Projern, aus dem als Grünland – für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland, gewidmeten Grundstück Nr. 35/1 (neu: 35/7), KG 74523 Projern, in Bauland-Dorfgebiet
[REDACTED]

Dazu liegen die Amtsvorträge der Amtsleitung vom 13.09.2022, des Bauamtes vom 22.08.2022 mit den Stadtratsbeschlüssen vom 31.08.2022 und 14.09.2022 sowie die Niederschrift des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bau und Planung vom 12.09.2022 vor (Beilage R)

Über Antrag des Vorsitzenden wird einstimmig beschlossen, den Gemeinderatsbeschluss vom 27.04.2022 betreffend dem Umwidmungsfall 1/2021-D3 aufzuheben und den Umwidmungsfall 1/2021/D3 mit der nunmehr korrigierten Widmungsfläche von 800 m² samt Bebauungsverpflichtung zu genehmigen.

V. Bericht der Ausschüsse

Ausschuss für Kontrolle

Berichterstatter: GR Robert Eichwalder

1. Bericht über die Sitzung am 13. September 2022

GR Kerstin Waldhauser und GR Herwig Kampl verlassen die Sitzung des Gemeinderates.

Berichtet wird über die Sitzung des Ausschusses vom 13.09.2022, bei dem zunächst die Prüfung der Nebenkasse im Standesamt sowie die Prüfung der Nebenkasse im Meldeamt vorgenommen wurde. In beiden Fällen wurde die Kassenrichtigkeit festgestellt.

In weiterer Folge wurde die Gemeinde-App einer Überprüfung unterzogen, wobei der Vorsitzende zunächst über die Funktionen dieser App, die Anzahl der an diesem Programm teilnehmenden Gemeinden, sowie den näheren Inhalt der App erläutert.

Festgestellt wird, dass die Kosten der App rund 3.900 Euro jährlich betragen, die teilweise auch vom Land gefördert werden. Es erfolgt der Appell, dass einer größeren Vielzahl von Personen als bisher die Möglichkeit eingeräumt wird, Werbemöglichkeiten auf dieser App zu platzieren.

Dieser Bericht wird von den Mitgliedern des Gemeinderates zur Kenntnis genommen.

Im Anschluss wird eine Anfrage in schriftlicher Form von GR Robert Eichwalder gemäß § 43 K-AGO idgF. an den Bürgermeister zum Thema „Breitbandausbau in der Stadtgemeinde St. Veit an der Glan“ gestellt bzw. überreicht (Beilage S).

Der Vorsitzende gibt bekannt, dass die darin angeführten Fragen fristgerecht im Sinne der Bestimmungen der K-AGO beantwortet werden.

Ende des öffentlichen Teiles der Gemeinderatsitzung: 20.02 Uhr

Die anwesenden Zuhörer und Pressevertreter verlassen die Sitzung des Gemeinderates.

Der Schriftführer:

Mag. Karl Heinz Müller eh.

Die Vorsitzenden:

Bgm. Ing. Martin Kulmer eh.

1.Vzbgm. Silvia Radaelli eh.

Zwei weitere Mitglieder des Gemeinderates:

GR Robert Knabl eh.

GR Gernot Dörflinger eh.